

MANDAT DE GESTION LOCATIVE

Entre les soussignés :

LA SAS CAMP-HOME, 10 Rue du Maréchal LECLERC. 14120 MONDEVILLE, représentée par son Président Monsieur Eric COURBOT.

Le mandataire de la gestion locative d'une part,

Et Monsieur et/ou Madame :

Nom :Prénom : Nom :
.....Prénom :.....

Domicilié(e)au :.....

..... Code postal :
.....Ville :

Pays :..... Tél. fixe : Tél. portable :
.....

E-mail :..... Date de
naissance : Lieu de naissance :.....

Emplacement :.....

Adresse de la résidence de vacances de :

.....
.....

Le mandant d'autre part,

LE MANDAT DE GESTION LOCATIVE

Paraphe (s) et signature du client (s)

Cachet et Signature SAS Camp-Home

Fait à :.....

Le :...../...../.....

Fonctionnement

Le mandant, ayant confié la gestion locative de sa résidence de vacances à SAS CAMP-HOME; une rétrocession, au profit du mandant, de 75% du chiffre d'affaires HT net correspondant aux périodes effectivement louées, les 25% étant définitivement acquis par le gestionnaire au titre des prestations fournies (service de réservation éventuel, prise de caution, encaissement du séjour et des taxes de séjour, organisation de l'accueil des clients, remise des clés et des documents d'accueil, changement des bouteilles de gaz si nécessaire (collaboration entre SAS CAMP-HOME et la Direction du site) :

- Le contrat confiance : voir détail du contrat ci-joint
- Remise des clefs au client, état des lieux à l'arrivée et au départ du client : 50 € par séjour, réglé à la Direction du Camping et déduit de la rétrocession du chiffre d'affaire H.T net.
- Loyer de l'emplacement : A régler par le mandant directement à TOHAPI propriétaire du Camping.

Le tarif de référence est le tarif du Site de vacances sur lequel le mandant est propriétaire.

Toutefois, SAS CAMP-HOME se réserve le droit d'appliquer des tarifs dits « promotionnels » en cours d'année afin d'augmenter le taux de remplissage des mobil-homes. Dans ce cas les rétrocessions seront calculées sur la base des tarifs réellement appliqués. La rétrocession sera réalisée au 20 juillet pour la basse saison et au 20 novembre pour la haute saison de l'année en cours.

Merci de nous communiquer votre RIB.

Fait à :

Le :/...../.....

Paraphe (s) et signature du client (s)

Précédée de la mention « Lu et approuvé, bon pour accord »

Cachet et Signature SAS Camp-Home